Обект: „ПУП - План за застрояване за поземлен имот с идентификатор №73626.113.8 местност "ПЪРВИ ДОЛАП" гр.Търговище "
Подобект: „Пътна връзка към локално платно на път I-4 от км.223+005 до км.223+440 ляво"
Част: ТС и ОБД
Фаза: ПУП – КТП на пътните връзки
Възложител: Бончо А Б

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I.Обща част

Настоящия проект е разработен по задание на Възложителя и собственик на имота Бончо А Б и има за цел да даде решение на пътната връзка на имота с път I-4 Омуртаг – Търговище към локално платно на път I-4 от км.223+005 до км.223+440 ляво. В част от имота е предвидено да се изгради нов обект – търговски крайпътен обект (ТКО). Обекта е разположен в имот №73626.113.8 в землището на гр.Търговище и край път I-4 "Омуртаг - Търговище" от км.223+098 до км.223+134 ляво.

За обекта има изготвен и одобрен Протокол на ОПУ-Търговище 94-00-77 от 05.03.2020г.

При изготвянето на проекта са използувани следните нормативни документи:

- *НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 28 август 2018 г. за проектиране на пътища - Норми за проектиране на пътища*
- *Наредба № 2 от 17.01.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка*
- *Наредба № 18 от 23.07.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци.*
- *Наредба № 3 от 16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците*
- *Наредба № РД-02-20-10 от 05.07.2010г. за условията за изграждане или монтиране върху платното за движение на изкуствени неравности и на други средства за ограничаване на скоростта на движение и изискванията към тях*
- *Наредба №4 от 15.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания*
- *Техническа спесификация /ТС/ за строителство на пътища и пътни съоръжения на А"ПИ" от 2014г.*

II.Съществуващо положение

Обектът е разположен в рамките на земеделски имот с №73626.113.8 от землището на гр.Търговище, собственост на Възложителя. В момента това е терен с площ 2280м^2, като предстои преотреждане за съответните дейности.

Имота е разположен вляво от път I-4. От югоизток лицето на имотите граничи с полски път № 73626.111.1, който от своя страна граничи с обхвата на път I-4. От север-североизток граничи с ПИ 73626.113.8, който е преотреден за производствен и складов обект, в проекта на който е предвидено и одобрено изграждането на локално платно с вход и изход към път I-4 и обслужващо всички прилежащи имоти, в това число и ПИ 73626.113.7. Локалното платно е в процес на изграждане. От север-северозапад имота граничи с р.Врана и с общински имот № 73626.202.177. От югозапад граничи с друг земеделски имот.

Участъкът от път I-4 преди имота е в дълга права. На 60м. след пътната връзка в дясно има уширение, което не е сигнализирано. На 150м. след пътната връзка има лява крива с R=480м.

В дясно след банкета има необлицован окоп, зелена площ и две алеи – велосипедна и пешеходна. От ляво пътя е в лек насип с височина до 0.60м., като наклона е към р.Врана. Теренът е равнинен с минимални надлъжни наклони.

Участъкът от път I-4 продължава с хоризонталната крива, след което следва права, в която е разположено кръстовището с път TGV1164 /I-4, Омуртаг-Търговище/ - Стража - Драгановец на км.223+576 за с.Разбойна и с.Стража. Кръстовището, както и пътя за с.Разбойна попадат изцяло в рамките на регулацията на с.Разбойна.

III.Проектно решение

Съгласно протокола за оглед може да бъде изградена пътна връзка към локалното платно, което е в строеж по друг проект и от там към път I-4.

Габарита на път I-4 в участъка е следният:

- Проектна скорост – 80км/час
- Ширина на пътното платно – 8.0м.
- Ширина на банкетите – 2 х 1.50м.

По задание в комплекса ще влизат както леки и лекотоварни автомобили. По експертна оценка броят на влизащите и излизащи автомобили ще е около 5-10 ОА/час.

Сградата на ТКО ще бъде разположена в част от имота зад ограничителната линия на обслужващата зона на пътя. Предвижда се нова сграда на 1 етаж и площадка пред нея за открит склад и паркинг.

Всички показани елементи на локалното платно са в процес на изграждане по проекта за съседният имот, като в него е предвидено изграждане на локално платно за връзка към всички прилежащи имоти и разполагане на ОСП – стоманена предпазна ограда от страната на път I-4. Предвижда се ширината на пътното платно пред имота де бъде 6,00м. Всички елементи пътната връзка – радиуси на хоризонтални криви, дължини и ширини, са проектирани съгласно Норми за проектиране на пътища от 2018г. Осигурен е достъп на съседните имоти до новата пътна връзка.

III.4.Отводняване

Отводняването на участъка се извършва чрез повърхностно оттичане на дъждовните води. За това са избрани и проектирани надлъжни наклони, които отвеждат водите извън имота в посока на р. Врана.

III.5.Сигнализация и маркировка

Сигнализацията и маркировката на локалното платно ще се изпълни по одобреният проект – входа и изхода на имота е изцяло към него без предвидени пътни знаци.

Пътните знаци в обхвата на път I-4 са III типоразмер и са съобразени с класа на пътя (I-клас), ще бъдат изпълнени от интензивно фолио клас II с едрозърнеста структура на обратно отразяващия слой съгласно БДС 1517-2006.

Изготвени са следните чертежи:

- Ситуация пътен участък - път I-4 от км.222+400 до км.223+800 – Схема на пътя М1:2000
- КТП на пътните връзки – ситуация, отводняване и ОСП на локално платно
  М 1:1000
- КТП на пътните връзки – вход, изход и площадка на ТКО – ситуация и отводняване М 1:500
- Сигнализация и маркировка М 1:1000
- Надлъжен профил на локално платно 1 М1:1000/100
- Надлъжен профил на локално платно 1 М1:1000/100
- Типови напречни профил М1:20

Необходимо е настоящият проект да се разгледа за становище от органите на ОДП – Сектор "Пътна полиция" гр.Търговище и се представи в А "ПИ" - ОПУ Търговище и при одобрение да се даде разрешение за изработване на РП на пътната връзка.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 37007
инж. НИКОЛАЙ
Секция: ТСТС
Части на проекта: по удостоверение за ПЪП
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА